

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОМЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

«НАУКА»

(СНТ «НАУКА»)

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием

СНТ «НАУКА»

«____» _____ 2025

**ПОЛОЖЕНИЕ
О РЕЕСТРЕ ЧЛЕНОВ СНТ «НАУКА»**

2025 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом 217-ФЗ, Гражданским кодексом РФ и законодательством Российской Федерации о персональных данных.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок формирования и ведения Реестра членов СНТ «НАУКА» (далее Реестр).

1.3. Реестр является единой информационной базой данных, содержащей в бумажной и электронных формах информацию о гражданах, принятых на основании поданных заявлений в члены СНТ «НАУКА» (далее Члены СНТ).

1.4. Ведение Реестра осуществляется для учета членов товарищества и своевременного информирования о значимых событиях в деятельности СНТ «НАУКА».

1.5. Формирование, ведение и предоставление информации из Реестра организуется председателем правления, который несет ответственность за полноту и достоверность сведений, содержащихся в Реестре, а также за его сохранность.

2. Порядок оформления документов

2.1. Если член товарищества приобретает собственность на территории СНТ, то он предоставляет копию правоустанавливающих документов, пишет заявление на принятие его в члены Товарищества и заполняет карточку члена Товарищества (приложение 1).

2.2. Если член Товарищества не желает предоставлять сведения для ведения Реестра, то Правление предлагает ему подписать бумагу с отказом о предоставлении информации. Для взыскания долгов члена СНТ Правление может запросить необходимую информацию из государственных и муниципальных источников.

2.3. Основная форма Реестра – бумажная. Она хранится у председателя Правления. Для облегчения работы и поиска информации создается электронная форма Реестра.

2.4. Бумажная форма Реестра состоит из:

- папки с файлами по количеству членов собственников. В каждом файле хранятся документы или копии документов, предоставленные членом СНТ при занесении его в Реестр и при изменении его данных;
- списка собственников с внутренними номерами принадлежащих им квартир;
- журнала изменений в Реестре;
- папки с файлами с информацией о выбывших из Реестра членах СНТ.

2.5. Реестр ведется в течение всего срока деятельности СНТ «НАУКА». Реестр обновляется после каждого заседания Правления, на котором были приняты новые члены СНТ «НАУКА», при этом Реестр за предыдущий год (период) подлежит постоянному хранению наравне с другими правоустанавливающими документами.

3. Порядок формирования и ведения Реестра

3.1. Формирование Реестра осуществляется на основании информации и документов, предоставляемых членом СНТ или его представителем в Правление.

3.2. Ведение Реестра заключается в занесении в него сведений о члене СНТ, обновлении базы данных о членах СНТ и исключении их из Реестра.

3.3 Реестр ведется на бумаге и в электронном виде. Реестр подлежит обновлению после внесения каждого изменения либо дополнения информации о члене СНТ «НАУКА».

4. Порядок внесения изменений и дополнений в Реестр

4.1. Любые изменения в Реестр вносятся по письменному заявлению члена СНТ или его представителя.

4.2. В случае прекращения у члена СНТ прав на принадлежащую ему площадь, он в письменной форме обязан уведомить об этом Правление с приложением копий подтверждающих документов.

4.3. В случае неисполнения требований, установленного п. 4.2, Член СНТ несет риск отнесения на него расходов СНТ, связанных с отсутствием в Реестре членов СНТ актуальной информации.

5. Порядок исключения из Реестра

5.1. Исключение из Реестра происходит в следующих случаях:

- при смерти члена СНТ
- при прекращении прав у члена СНТ на принадлежащее ему помещение.

6. Конфиденциальность полученной информации о членах СНТ

6.1. При передаче персональных данных Собственника, Правление должно соблюдать следующие требования:

- не сообщать персональные данные члена СНТ третьей стороне без письменного согласия члена СНТ, или другого уполномоченного им лица, за исключением случаев, когда это предусмотрено действующим законодательством;
- предупредить лиц, допущенных к персональным данным члена СНТ, о том, что эти данные могут быть использованы лишь в целях, для которых они сообщены, и требовать от этих лиц подтверждение того, что это правило соблюдено. Лица, получающие персональные данные члена СНТ, обязаны соблюдать конфиденциальность;
- разрешать доступ к персональным данным членов СНТ только специально уполномоченным лицам, при этом указанные лица должны иметь право получать только те персональные данные, которые необходимы для выполнения конкретных функций.

6.2. Лица, виновные в нарушении норм, регулирующих получение, обработку и защиту персональных данных членов СНТ, привлекаются к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном действующим законодательством, а также привлекаются к гражданско-правовой, административной и уголовной ответственности в рамках, определенных законодательством РФ.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Положение может быть изменено, дополнено или отменено только решением Общего Собрания членов СНТ «НАУКА».

7.2. Настоящее Положение вступает в силу с момента его утверждения Общим Собранием СНТ «НАУКА».

УЧЁТНАЯ КАРТА ЧЛЕНА СНТ «НАУКА»

для внесения сведений в реестр СНТ

дата рождения «____» _____ года

место рождения _____

паспорт: серия _____ № _____, выдан «____» _____ Г.,
кем _____

код подразделения _____,

зарегистрирован(а) по адресу: _____

почтовый адрес (для получения писем), с индексом: _____

Телефон _____, электронная почта _____

Наименование, номер и дата документа, подтверждающего право собственности

«____» _____ Г.

Кадастровый номер _____

Номер квартиры _____

Я, _____, являясь членом СНТ «НАУКА», с требованиями Уставов СНТ «НАУКА» ознакомлен и обязуюсь их выполнять.	
Я _____, являясь членом СНТ «НАУКА», с требованиями Федерального закона от 29.07.2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд...» ознакомлен и обязуюсь его выполнять	
Мной, _____, в СНТ «НАУКА» подано заявление о согласии на обработку персональных данных.	
Достоверность вышеуказанных данных подтверждаю. «____» _____ Г.	