

Приходно-расходная Смета на 2022 год

	ПРИХОД	
1.	членские взносы	
	с 1-комн.кв.: 4500х12х61	3294000
	с 2-комн.кв.: 6750х12х6	
	ВСЕГО:	3780000
	РАСХОД	
	Статьи расходов	Сумма (руб.)
1.	<i>Оплата труда</i>	
1.1.	Управляющий (15 000 х 12)	
1.2.	Бухгалтер (16 000 х 12)	
1.3.	Рабочий по дому (16 000 х 12)	
1.4.	Рабочий комплексной уборки (18000 х 12)	
	Итого.-	
2.	<i>Налоги:</i>	
2.1.	на ФОТ	
2.2.	на землю	68000
	<i>Итого:</i>	
3.	<i>Обязательные платежи</i>	
3.1.	Водоснабжение	
3.2.	Вывоз ЖБО (откачка)	55000
3.3.	Вывоз мусора	40000
3.4.	Оплата электроэнергии	
3.5.	Аб.договор по обслуживанию эл.сетей	48000
3.6.	Оплата телефона	5500
3.7.	РКО	24000
	<i>Итого:</i>	722500
4.	<i>Расходы на содержание дома, терр.</i>	
4.1.	Котельная: профилактика и ремонт насосов, чистка котлов, вынос	30000
4.2.	Вывоз шлака за территорию	20000
4.3.	Отопление дома (кочегары) - 2000 руб. смена	490000
4.4.	Хозтовары и материалы	50000
4.5.	Оборудов., инструм., инвентарь	100000
4.6.	Уборка дома	120000
4.7.	Мытье окон и дверей в холлах и коридорах	20000
4.8.	Спил, распил и вынос упавших деревьев	100000
4.9.	Покупка стройматериалов для ремонтн.работ	100000
4.10	Расх.на собак (вакцинация и др.)	20000
4.11	Непредвиденные, аварийные и восстановит. Раб-ты	450000
4.12	Обработка территории от клещей	15200
4.13	Бензин для генератора	18000
	<i>Итого:</i>	1533200
5.	<i>Прочие расходы</i>	
5.1.	Почтовые расходы	200
5.2.	Транспортные расходы (бензин, проезд)	15000
5.3.	Подписки на спец.лит.	35000
5.4.	Корм собакам	24000
5.5.	Моб.тел. сотрудникам	12000
5.6.	Канцтовары	15000
5.7.	Представительские (премии, подарки)	10000
5.8.	Программа Контур, эл.подпись	45000
5.9.	Интернет	6000
5.10	Нотариальные и юридические услуги	30000
5.11	Пожарный фонд	50000
5.12	Проведение ревизии (вознагр.ревизору)	15000
5.13	Вознаграждение Председателю	180000
	<i>Итого:</i>	437200
	ВСЕГО:	3780900