

Проект Сметы на 2022 г.

Статьи расходов с 2017 по 2021 г. Новые статьи, после 2017 г.		Смета 2017 г. (руб.)	Исполнение Сметы 2021 (руб.)	на 2022 год сумма на год (руб)
пп	статья расхода			
1.	Оплата труда			
1.1.	Управляющий (15 000 x 12)	144000	180000	180000
1.2.	Бухгалтер (16 000 x 12)	144000	180000	192000
1.3.	Дворник	96000	217500	0
1.4.	Рабочий по дому (16 000 x 12)	72000	135000	192000
1.5.	Рабочий комплексной уборки (18000 x 12)			216000
	ИТОГО			780000
2.	Налоги:			
2.1.	на ФОТ	55000	238015,24	240000
2.2.	на землю	8000	68046	68000
	ИТОГО			308000
3.	Обязательные платежи			
3.1.	Водоснабжение	140000	87556,9	100000
3.2.	Вывоз ЖБО (откачка)	0	45000	55000
3.3.	Вывоз мусора	100000	29593,3	40000
3.4.	Оплата электроэнергии	400000	565341,95	450000
3.5.	Аб.договор по обслуживанию эл.сетей	48000	48000	48000
3.6.	Оплата телефона	5000	5496,09	5500
3.7.	РКО	40000	23654,53	24000
	ИТОГО			722500
4.	Расходы на содержание дома, терр.			
4.1.	Котельная: профилактика и ремонт			
	насосов, чистка котлов, вынос шлака и пр.	30000	30000	30000
	Вывоз шлака за территорию			20000
	Отопление дома (кочегары) - 2000 руб. смена	486000	462000	490000
4.2.	Хозтовары и материалы	50000	35958,65	50000
4.3.	Оборудов., инструм., инвентарь	0	84073,45	100000

4.4.	Уборка дома	120000	120000	120000
4.5.	Мытье окон и дверей в холлах и коридорах	12000	15000	20000
4.6.	Спил, распил и вынос упавших деревьев	0		100000
4.7.	Покупка стройматериалов для ремонтн.работ	300000	46130	100000
	Расх.на собак (вакцинация и др.)	0	16260,68	20000
	Непредвиденные, аварийные и восстановит. Раб-ты	500000	143005,64	450000
	Обработка территории от клещей	0	15200	15200
	Бензин для генератора	0	13675	18000
	ИТОГО			1533200
5.	Прочие расходы			
5.1.	Почтовые расходы	10000	125,5	200
5.2.	Транспортные расходы (бензин, проезд)	0	14024	15000
5.3.	Подписки на спец.лит.	0	62828	35000
5.4.	Корм собакам	24000	24000	24000
5.5.	Моб.тел. сотрудникам	12000	12000	12000
5.6.	Канцтовары	2000	12388	15000
5.7.	Представительские (премии, подарки)	0		10000
	Программа Контур, эл.подпись		41250	45000
5.8.	Интернет	0	3000	6000
5.9.	Нотариальные и юридические услуги	0	6012	30000
5.10.	Непредвиденные	300000	0	0
5.11.	Пожарный фонд	250000	10943,5	50000
	Проведение ревизии (вознагр.ревизору)			15000
5.12.	Вознаграждение Председателю	0	180000	180000
	Всего:	3348000	3171078,43	437200
ИТОГО:				3780900
с 1-комн.кв.:		4500		
с 2-комн.кв.:		6750		

Приведенные в проекте сметы расчеты являются финансово-экономическим обоснованием, т.к. содержат информацию о реальных и предполагаемых расходах.
Дополнительные сведения по расходам 2021 года:

Перерасход по смете 2017 года составил	609827,54
По углю за 2021 год:	
собрано:	605000
Истрачено:	831974
Перерасход:	226974

Средства взяты из членских взносов

I

I