

		План	2017 год	2018 год	2019 год	2020г
1.	ОПЛАТА ТРУДА	576 000	652000,00	743000,00	738200,00	1012500,00
1.1.	Управдом (12000 в мес.)	144 000	144000,00	144000,00	140400,00	0,00
	Услуги по поддержке функционирования дома (15000 в мес.)					180000,00
1.2	Бухгалтер (12000 в мес.)	144 000	144000,00	144000,00	144000,00	180000,00
1.3	Рабочий по дому (6000 руб. в мес.)	72 000	72000,00	72000,00	70200,00	0,00
	Услуги по поддержке работоспособности инфраструктуры и коммуникаций здания ДНТ "Наука" (15000 в мес.)					135000,00
1.4	Уборка дома (10000 ви мес.)	120 000	106000,00	107000,00	110000,00	120000,00
1.5	Уборка территории (дворник) (8000 в мес.)	96 000	96000,00	96000,00	93600,00	0,00
	Рабочий комплексной уборки (18000 в мес.)					217500,00
	Вознаграждение председателю (15000 в мес.)		90000,00	180000,00	180000,00	180000,00
2.	ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ	2 484 000	1579891,24	1390830,51	1135341,09	1382515,71
2.1	Налоги на ФОТ (ОПС, ФОМС)	55 000	39024,00	39024,00	39024,00	198295,50
2.2	Земельный налог	8 000	7140,00	7140,00	7140,00	7140,00
2.3	Договор с энергет. (обслуживание эл.сетей)	48 000	48000,00	48000,00	48000,00	48000,00
2.4	Оплата за воду	140 000	69681,96	57184,75	65159,47	112529,76
2.5	Оплата за телефон	5 000	5335,33	5033,72	5619,82	5521,58
2.6	Услуги банка	40 000	32985,00	21760,00	23431,00	24675,75
2.7	Мытье окон	12 000	15000,00	15000,00		
2.8	Вывоз мусора (ТБО и КГО)	100 000	50240,22	77720,06	56343,51	35513,59
2.9	Содержание собаки (корм)	24 000	24000,00	24000,00	24000,00	24000,00
2.10	Почтовые расходы и хоз.нужды	10 000	33921,65	41910,08	35243,64	21675,17
2.11	Компенсация за мобильный телефон	12 000	12000,00	12000,00	11000,00	12000,00
2.12	Канцтовары	2 000			7698,00	1423,00
2.13	Инструменты и хоз.инвентарь (оборудование, мебель)	50 000	7490,00	71126,47	2200,00	87760,00
2.14	Прочие	12 000				
2.15	Пожарный фонд	250 000			7320,00	5709,00
2.16	Восстановительные работы (текущие ремонты)	500 000	466416,35	348466,00	52078,00	46162,00
2.17	Стройматериалы	300 000			30793,90	
2.18	Оплата кочегарам за отопление	486 000	470 000,00	454 000,00	438 000,00	490 000,00
2.19	Чистка котла	30 000	30 000,00	30 000,00		30000,00
3.	Оплата за электроэнергию	400 000	268 656,73	138 465,43	282 289,75	232 110,36
	оплачено по счетам ДНТ по домовому счетчику		629 650,66	501 896,70	478 876,26	636 000,00

	возмещено собственниками квартир		-360 993,93	-363 431,27	-196 586,51	-403 889,64
4.	Непредвиденные расходы:	300 000	190 011,44	176 440,84	487 446,25	231 790,91
4.1	Вывоз жидких бытовых отходов			45262,64	31600,00	4 7730,00
4.2	Спил деревьев (4шт+?)				28000,00	20 000,00
4.3	Распил деревьев				6000,00	50 000,00
4.4	Очистка дорог		62500,00	30850,00	11950,00	
4.5	Транспортные расходы/бензин				2700,00	799,80
4.6	<i>Программа 1С Бухгалтерия 8 для УСНО</i>			3430,00		
4.7	Пени за несвоевременную оплату налогов		24,51			40,61
	Штраф за выброс мусора в лес		4 000,00			4 000,00
4.8	Фасадные работы		102 407,00			
4.9	Погрузка угля		2 200,00			
4.10	Подарки сотрудникам (представительские)		7 759,93	12 088,20	6 233,00	4 088,50
4.11	Обработка территории от клещей		15 120,00	15 200,00	15 200,00	15 200,00
4.12	Интернет/Телевидение/Кабельное			16 500,00	3 000,00	30 000,00
4.13	Ремонт ворот			38 210,00		
4.14	Вакцинация собак/блохи/миски/таблетки			4 100,00	740,00	5 200,00
4.15	Бензин для генератора			10 800,00	4 656,00	
4.16	Техобслуживание снегоуборщика				4 060,00	
4.17	Погрузка мусора в бункер (1бункер за 5000руб.)				15 000,00	
4.18	Ремонт комнаты управдома				80 518,45	
4.19	Ремонт силового кабеля				267 788,80	
4.20	Приобретение тарифа к сотовому телефону				300,00	
4.21	Электронная подпись председателю на год				3 500,00	
4.22	Средство от крыс				6 200,00	
4.23	Вывоз золы, отсыпка дорог					15 000,00
4.24	Возмещение за смерть собаки (Жулик растерзал питомца собственника)					14 000,00
4.25	Мангал с аксессуарами					32 118,00
	ВСЕГО	3 360 000	2 425 902,68	2 394 271,35	2 360 987,34	2 626 806,62
	Капитальный ремонт коридоров (являются целевыми)		1 767 995,00	84 000,00		
	ИТОГО с учетом капремонта		4 193 897,68	2 478 271,35	2 360 987,34	2 626 806,62